



ЛОТ № 220374
РОССИЯ, МОСКВА, РОЖДЕСТВЕНСКИЙ БУЛЬВАР, 21С2

Сдается помещение свободного назначения
1 100 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение площадью 330 квадратных метров, расположенное на цокольном этаже здания. Помещение находится в идеальном состоянии, выполнен дизайнерский ремонт, дополнительных вложений не требуется. Ранее помещение использовалось в качестве дизайнерского офиса продаж и шоурума керамической плитки и сантехники. Помещение оборудовано двумя санузлами и кухней. Имеется два отдельных входа, что обеспечивает удобный доступ.

Возможное назначение бытовые услуги, ателье одежды, фитнес, бытовая техника, интернет магазин, йога, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, пункт выдачи, свободное назначение, услуги

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тургеневская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-1	Электрическая мощность	60 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	4
Высота потолков	3.2 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	330 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-06-30 09:55:41
Тип здания	Жилой дом		

