

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220374

РОССИЯ, МОСКВА, РОЖДЕСТВЕНСКИЙ БУЛЬВАР, 21С2

Сдается помещение свободного назначения

1 100 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение площадью 330 квадратных метров, расположенное на цокольном этаже здания. Помещение находится в идеальном состоянии, выполнен дизайнерский ремонт, дополнительных вложений не требуется. Ранее помещение использовалось в качестве дизайнерского офиса продаж и шоурума керамической плитки и сантехники. Помещение оборудовано двумя санузлами и кухней. Имеется два отдельных входа, что обеспечивает удобный доступ.

Возможное
назначение

бытовые услуги, ателье одежды, фитнес, бытовая техника, интернет магазин, йога, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, пункт выдачи, свободное назначение, услуги

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Тургеневская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	-1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	4	Электрическая мощность	60 кВт
Высота потолков	3.2 м.	Количество мокрых точек	4
Общая площадь	330 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-06-30 09:55:41

